

エイチ・アイ・エスおよびハワイ・スクエアと野村不動産ソリューションズが ハワイの不動産仲介事業において業務提携を締結

Hawaii HIS Corporation（本社：アメリカハワイ州ホノルル 以下、HIS ハワイ）のグループ会社であり、ハワイにて不動産事業を展開する Hawaii Square LLC（本社：アメリカ合衆国ハワイ州、以下ハワイ・スクエア）はこのたび、野村不動産ソリューションズ株式会社（本社：東京都新宿区、以下野村不動産ソリューションズ）、株式会社エイチ・アイ・エス（本社：東京都港区、以下 HIS）との三社間で、ハワイにおける不動産ニーズのある顧客に関して、業務提携を締結しました。



本提携によりハワイ・スクエアは、ハワイの不動産ニーズのある野村不動産ソリューションズのお客さまに対し、個々のニーズに合ったハワイの不動産サービスを提供できるようになります。

不動産投資においても国際化は進み、自国外における不動産投資は年々注目を集めていますが、そのハードルとして、時差や言語の面から現地の不動産会社とのコミュニケーションや購入後の管理が難しいことなどが挙げられます。また、ハワイに不動産を購入しても、米国での永住権を取得することは難しく、自身が利用する目的で購入したオーナーのほとんどが規定の日数以下の観光目的で滞在することになるなど、オーナー自身が利用できる期間が限られるケースが多くあります。

オーナーが利用しないこの期間に関しては、パッケージレンタルとして旅行者に貸し出すことが主流となりますが、このたびの協業により、お客さまの収益面での向上や、自国外における不動産投資へのハードルを下げる事が期待されます。これらの背景を基に、三社の既存サービスと相乗効果が発揮され、お客さまに対するサービス提供価値の向上に寄与すると判断し、このたびの業務提携に至りました。

2021年の創業より、ハワイ・スクエアではハワイでの不動産事業に加え、現地の事業、サービス、文化等々、ハワイの魅力を州外への事業展開・拡大を支援するサービスを提供しており、特に日本市場へは日本国内にある HIS ネットワークを通じ、きめ細かい進出サポートを提供しています。このたびの業務提携により、ハワイスクエアは、ハワイの地域社会の躍進に向けて、更に多角的に貢献してまいります。

Hawaii Square LLC

代表者：南 耕二

所在地：2250 Kalakaua Avenue, Suite 406, Honolulu, Hawaii 96815

事業内容：コンシェルジュサービス、ハワイ・日本進出支援事業、不動産事業

<https://hawaiisquare.com/>

※Hawaii HIS Corporation の 100%子会社

野村不動産ソリューションズ株式会社

代表者：代表取締役社長 前田 研一

所在地：東京都新宿区西新宿 1 丁目 26 番 2 号

事業内容：不動産仲介事業、新築受託販売事業、保険代理店事業、不動産情報サイト運営事業

<https://www.nomura-solutions.co.jp/>

株式会社エイチ・アイ・エス

代表者：代表取締役社長 矢田 素史

所在地：東京都港区虎ノ門 4 丁目 1-1

事業内容：旅行事業、ホテル事業、テーマパーク事業、通信事業など

<https://www.his.co.jp/>

【Hawaii HIS Corporation】

HIS ハワイは、1991 年の拠点設立以来、ハワイの自然、文化、歴史、そして産業を観光客の皆さまに体感して楽しんでいただき、その活動を、ハワイの観光産業の発展と地元経済の活性化につなげていくという思いを掲げています。ハワイ州観光局や地域団体と共に、レスポンスブル・ツーリズム「マラマハワイ」の推進、さらには再生型観光の促進に寄与してまいります。

また、現地最新情報やハワイの今の様子などを随時お届けする「[レアレア ウェブ](#)」や「[LeaLea Hawaii TV](#)」、各種 SNS を運営するほか、このたびの新型コロナウイルスによるハワイ観光業への甚大な打撃においても、「[アラモアナ店](#)」オープンと日本各地特産品の販売、不動産事業をはじめとする「[ハワイ・スクエア](#)」やスポーツ関連用品専門の委託販売店「[コンサインメント・ガレージ](#)」の開業・運営を通して、地元のパートナー企業の皆さまと協力し合い、観光業の枠組みを超え、ハワイに根差した日系企業として地域コミュニティに貢献してまいります。

- 公式ウェブサイト <https://www.lealeaweb.com/>
- 公式 YouTube [LeaLea Hawaii TV](#)
- 公式Instagram [@lealeahawaii](#)
- 公式フェイスブック [@likehawaii.jp](#) / [@lealeaweb](#)
- 公式ツイッター [@lealeahawaii](#)
- コーポレートウェブサイト <https://www.his-hawaii.com/>

画像ダウンロードサイト

本資料掲載の写真は以下 URL よりダウンロードしていただけます。

<https://bit.ly/3JU6498>

報道関係のお問い合わせ先

Hawaii HIS Corporation PR & Media

hnl-pr@his-world.com